
KOSZTORYS OFERTOWY - ŚLEPY

NAZWA INWESTYCJI : Zmiana sposobu użytkowania części budynku garażowego na funkcję usługową z zakresu szkoleń
ADRES INWESTYCJI : 85-620 Bydgoszcz ul. kar. S. Wyszyńskiego
INWESTOR : Wojewódzki Ośrodek Ruchu drogowego w Bydgoszczy
ADRES INWESTORA : 85-620 Bydgoszcz ul. kar. S. Wyszyńskiego
WYKONAWCA ROBÓT : wyłoniony z przetargu
BRANŻA : remontowo-budowlana

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

NARZUTY

Narzuty kosztorysu

VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Kz(M), S+Kp(S)+Z(S))$
Narzuty wspólne działów	
Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% $R+Kp(R), S+Kp(S)$
Koszty zakupu [Kz]	% M
Narzuty indywidualne działów	

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

OPIS TECHNICZNY

do projektu architektoniczno-konstrukcyjnego

1. Podstawa opracowania

- a) Umowa o prace projektowe
- b) Koncepcja programowo-przestrzenna przyjęta przez Inwestora
- c) Wizja lokalna w terenie
- d) Obowiązujące przepisy i normy
- e) Decyzja Prezydenta Miasta Bydgoszczy o warunkach zabudowy nr 67/2017, sygnatura: WAB.I.6730.25.2017.AO z dnia 04.04.2017r

2. Przedmiot inwestycji

Przedmiot inwestycji stanowi projekt architektoniczno-konstrukcyjny adaptacji części budynku garażowego na funkcję usługową z zakresu szkoleń na nieruchomości oznaczonej nr ew. 18 w obrębie 175 położonej przy Centrum Edukacji i Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego WORD przy ul. Aleja Kardynała Stefana Wyszyńskiego 54 w Bydgoszczy.

Adaptacja wpływa na zmianę zagospodarowania terenu poprzez zaprojektowanie terenu utwardzonego do nauki jazdy.

Adres inwestycji:

ul. Aleja Kardynała Stefana Wyszyńskiego 54, 85-620 Toruń

działka geodezyjna nr 18, obręb 175

jednostka ewidencyjna 046101_1 (Bydgoszcz) Inwestor:

Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego

w Bydgoszczy

ul. Aleja Kardynała Stefana Wyszyńskiego 54,
85-620 Toruń

3. Przeznaczenie i program użytkowy

Projekt zawiera adaptację wydzielonej części istniejącego budynku garażowego na obiekt

pełniący funkcję usługową z zakresu szkoleń dzieci i młodzieży z możliwością korzystania przez osoby niepełnosprawne. Działalność planowana jest jako całoroczna. Jako głównych odbiorców przewiduje się dzieci, młodzież w wieku szkolnym oraz osób dorosłych w grupach do 20 osób z możliwością częściowego nakładania się grup. Zajęcia prowadzone będą dwuosobowo przez personel WORDu.

Prowadzone zajęcia będą miały charakter warsztatowy ze stanowiskami do nauki jazdy takimi jak: miasteczko ruchu drogowego dla dzieci, symulator jazdy rowerem, symulator jazdy samochodem, wirtualne przejścia dla pieszych.

Dla powyższych celów przestrzeń warsztatową wydziela się stałą przegrodą od strefy wejściowej i węzła sanitarnego.

Węzeł sanitarny składa się z osobnym pomieszczeń dla kobiet, mężczyzn oraz osób niepełnosprawnych. Sanitariaty zostały dostosowane do korzystania przez osoby w wieku szkolnym.

W lokalu nie przewiduje się pomieszczenia porządkowego - sprzątanie odbywać się będzie poza godzinami funkcjonowania centrum przez wynajętą w tym celu firmę, korzystającą z pomieszczeń porządkowych budynku głównego Centrum Edukacji i Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego WORD położonego na terenie kompleksu.

4. Charakterystyczne parametry techniczne

Kubatura budynku - 2 057,55 m³

Kubatura części adaptowanej budynku - 1 262,02 m³

Wysokość do górnej krawędzi attyki - 5,40 m

Szerokość budynku - 9,98 m

Długość budynku - 42,60 m

Długość budynku części adaptowanej - 24,76m

Liczba kondygnacji nadziemnych - 1

Projekt adaptacji nie wprowadza zmian charakterystycznych parametrów technicznych budynku.

5. Zestawienie powierzchni

Zestawienie powierzchni użytkowej:

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: - 150.98 m²

POWIERZCHNIA POMOCNICZA: - 48.81 m²

POWIERZCHNIA ŁĄCZNIE: - 199.79 m²

NR NAZWA POMIESZCZENIA POWIERZCHNIA [m²]

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA

A-01 Miasteczko ruchu drogowego 95.89

A-02 Strefa odbłaskowa 6.16

A-03 Zestaw edukacyjny 'Autochodzik' 6.00

A-04 Pierwsza pomoc przedmedyczna 6.53

A-05 Wirtualne przejście dla pieszych 11.60

A-06 Symulator jazdy rowerem 6.86

A-07 Symulator jazdy samochodem 8.22

A-08 Gry i symulacje komputerowe 9.72

A-09 Kąpiel rysunku i zabaw -

SUMA 150.98

POWIERZCHNIA POMOCNICZA

B-01 Hall z wieszakami 20.12

B-02 Umywalnia 3.50

B-03 Toaleta męska 5.51

B-04 WC dla osób niepełnosprawnych 4.30

B-05 Umywalnia 3.50

B-06 Toaleta damska 5.49

B-07 Magazyn 6.39

SUMA 48.81

POWIERZCHNIA ŁĄCZNIE 199.79

6. Forma architektoniczna i sposób dostosowania budynku do krajobrazu i otaczającej zabudowy

Obiekt będący przedmiotem opracowania jest budynkiem wolnostojącym o jednej kondygnacji nadziemnej, zaprojektowanym jako budynek o garażowy na planie prostokąta, nakrytym dachem jednospadowym o nachyleniu 5%.

Obecna adaptacja nie zmienia formy i parametrów technicznych budynku, co określone zostało w Decyzji Prezydenta Miasta Bydgoszczy o warunkach zabudowy nr 67/2017, sygnatura: WAB.I.6730.25.2017.AO z dnia 04.04.2017r.

7. Spełnienie wymagań, o których mowa w art.5 ustawy Prawo Budowlane

Budynek spełnia wszystkie warunki określone w Art.5 Ustawy Prawo Budowlane, w szczególności zapewnione jest: bezpieczeństwo konstrukcji, bezpieczeństwo pożarowe, bezpieczeństwo użytkowania, odpowiednie warunki higieniczno-sanitarne i zdrowotne oraz ochrony środowiska.

8. Opis projektowanych prac budowlanych, układu konstrukcyjnego i rozwiązań materiałowych

1. Prace rozbiórkowe i przygotowawcze -

- zewnętrzne: demontaż istniejących bram garażowych, demontaż istniejącej stolarki okiennej i drzwiowej, demontaż pokrycia dachu i izolacji termicznej.

- wewnętrzne: rozbiórka podłogi na gruncie w celu wykonania nowej posadzki, usunięcie i utylizacja istniejącego wyposażenia części adaptowanej budynku.

2. Posadowienie - na istniejących stopach i ławach fundamentowych - bez zmiany

3. Konstrukcja nośna budynku - istniejące ściany z cegły pełnej i podciągi żelbetowe - bez zmiany.

4. Podłogi i posadzki - po rozbiórce istniejącej posadzki betonowej projektuje się posadzkę żywiczną 2,5cm w kolorze zbliżonym do RAL 9003 wykończoną lakierem poliuretanowym matowym na jastrychu cementowym (7cm) z ogrzewaniem podłogowym, na izolacji termicznej (10cm styropian EPS).

5. Ściany:

- Ściany zewnętrzne - istniejące murowane z cegły ceramicznej pełnej o grubości 38cm ($\lambda=0,770$ U $\approx 2,48$ W/m²K), miejsca po bramach garażowych murowane z pustaków ceramicznych ($\lambda=0,313$ U $\approx 1,03$ W/m²K), ściany docieplone od zewnątrz izolacją o grubości 20cm (przy $\lambda_{max}=0,036$ W/mK), tynkowane od wewnątrz tynkiem cementowo-wapiennym o grubości do 15mm, od zewnątrz wykończenie w technologii lekkiej mokrej na kolor biały

- Ściana wewnętrzna działowa istniejąca - murowana z cegły ceramicznej pełnej o grubości 25cm, otynkowana obustronnie na grubość 15mm, izolowana termicznie styropianem o grubości 15cm; ściana tynkowana, tynk cementowo-wapienny kolor biały, od wysokości +3,69m kolor czarny

- Ścianki działowe projektowane - ściana działowa oddzielająca strefę wejściową od warsztatowej wykonane z płyt gipsokartonowych do wysokości dachu grubości 150mm, ściany działowe oddzielające magazyn z płyt gipsokartonowych grubości 100mm, węzeł sanitarny wykonany ze ścianek gipsokartonowych grubości 100mm mocowanych do istniejącej konstrukcji żelbetowej wysokości do 4,07m, wykonane z systemów przeznaczonych do pomieszczeń mokrych. Ściany działowe mocowane do podłoża i nośnych elementów budynku za pomocą profili do ścian z płyt g-k. W pomieszczeniach sanitarnych wszystkie ściany pomieszczeń sanitarnych do wys. 210cm wykończyć okładziną z płytek ceramicznych. Ściany od strony strefy warsztatowej - tynk cementowo-wapienny kolor biały, od wysokości +3,69m kolor czarny.

6. Nadproża - projektuje się nadproże nad drzwiami wyjściowymi z dwuteowników HEA100 (St3S) połączonych prętami gwintowanymi 12mm ze stali St3S. Belki oparte na wmurowaniach z cegły pełnej. Szczegóły wg rysunku. Dopuszcza się możliwość wykonania nadproża z belek żelbetowych prefabrykowanych typu L-19.

7. Dach - płyty panwowe oparte na podciągach żelbetowych i szlichta cementowa - bez zmian,

8. Pokrycie dachu - papa samoprzylepna np. Plaster P 180/200, papa wierzchniego krycia np. FireSmart Duo Top 5,0

9. Izolacja termiczna dachu - styropian np. Icopal ROOF EPS 100-0,38

10. Stolarka okienna - istniejącą stolarkę okienną wymienić na stolarkę PCV kolor antracyt, o współczynniku przenikania ciepła U= 1,1 W/m²K, ślusarka aluminiowa i drzwi wejściowe w kolorze antracytowym o w/w współczynniku.

11. Rynny i rury spustowe - rury PCV w kolorze antracytowym. Spadki rynien 0,2 - 0,5%.

12. Sufit podwieszany, stropy - sufit modułowy akustyczny typu Ecophon w kształcie kwadratów, kolor biały. Strop i instalacje biegnące pod stropem malowane na kolor czarny.

13. Tynki zewnętrzne - cementowo-wapienne o grubości 15mm malowane farbą emulsyjną na kolor biały.

14. Instalacje sanitarne - według opracowań branżowych

15. Instalacje elektryczne - według opracowań branżowych.

9. Elementy wykończenia obiektu

1. Posadzki

Pomieszczenia sanitarne wykończyć płytkami podłogowymi o klasie ścieralności

min. III.; nasiąkliwość (0,05%); antypoślizgowość (R11); twardość powierzchni

w skali Mohsa - min.5; dopuszcza się zastosowanie płytek gat. II. Kolor biały.

Posadzki w pozostałych pomieszczeniach wykończyć posadzką żywiczną w kolorze zbliżonym do RAL 9003, pokrytą lakierem poliuretanowym matowym.

2. Wykończenie ścian wewnętrznych

Tynki wewnętrzne wykonać jako tradycyjne, cementowo-wapienne - zakładane na mokro. Przed malowaniem należy wykonać gładzie gipsowe i zagruntować.

Wszystkie ściany pomieszczeń sanitarnych do wysokości 210cm wykończyć okładziną z płytek ceramicznych (min. gat. II; twardość powierzchni min. 5 w skali Mohsa; kolor biały). Powyżej poziomu płytek należy zastosować farby, których powłoka jest odporna na długotrwałe działanie wody. Ściany malować farbą akrylową do pełnej wysokości na kolor biały- zaleca się zastosowanie emulsyjnych farb akrylowych.

3. Stolarka okienna i drzwiowa

Istniejącą stolarkę okienną wymienić na stolarkę PCV kolor antracyt, o współczynniku przenikania ciepła U= 1,1 W/m²K

Ślusarkę aluminiową i drzwi wejściowe w kolorze antracytowym o w/w współczynniku.

Przeszklenie między salą a korytarzem wykonane ze ślusarki aluminiowej w kolorze antracytowym, przeszkłone szkłem bezpiecznym, hartowanym.

Drzwi do toalet bezprogowe, obłożone płytami HPL, z emblematami z oznaczeniem przynależności w kolorze wskazanym w zestawieniu stolarki drzwiowej. Drzwi do toalet w kolorze białym. Klamki drzwi w kolorze białym, bezpieczne, bez rygli. W drzwiach toalety dla osób niepełnosprawnych zastosować zamek do toalet. Drzwi u dołu ze szczeliną wentylacyjną o przekroju nie mniejszym niż 0,022m².

4. Armatura sanitarna

Wszystkie pomieszczenia sanitarne wyposażać w armaturę sanitarną wraz

z osprzętem w kolorze białym. W toaletach męskiej i damskiej należy dostosować po jednej umywalce do potrzeb małych dzieci - wysokość montażu ok 70cm, z bateriami

z ograniczonym wypływem wody o jednakowej temperaturze. W toalecie damskiej jedną miskę ustępową wykonać jako dostosowaną dla dzieci w wieku przedszkolnym. W toalecie męskiej wysokość pisuaru dostosować do dzieci w wieku szkolnym (wysokość montażu 50cm). Przegrody toalet wykonać z płyt HPL o wysokości i systemie dostosowanym dla dzieci w wieku szkolnym. Kolorystyka płyt - biała. Kolorystyka płytek ceramicznych w sanitariacie damskim - czerwona, zbliżona do RAL 3031, w męskim - niebieska, zbliżona do RAL 5017, w toalecie dla niepełnosprawnych - żółta, w kolorze 1003. Fugi szerokie, białe.

Toaletę dla niepełnosprawnych wyposażać w ceramikę i armaturę dedykowaną dla osób niepełnosprawnych razem z odpowiednimi pochwyta-

mi przy misce ustępowej oraz umywalce.

5. Sufit powieszany

Sufit sali Miasteczka Ruchu Drogowego modułowy akustyczny w kształcie kwadratów, kolor biały. Strop i instalacje biegnące pod stropem malowane na kolor czarny. W sanitariatach sufit podwieszany, gipsokartonowy, na wysokości +3,64m, biały, malowany farbami wodoodpornymi.

6. Ściany działowe wewnątrz strefy warsztatowej

Ściany oddzielające strefy tematyczne wykonać jako ścianki działowe modułowe, ekspozycyjne, mobilne, pełne z możliwością malowania i zawieszania ekspozycji.

UWAGA: Wszystkie wbudowywane i montowane materiały i osprzęty powinny posiadać certyfikat dopuszczenia do stosowania w budownictwie, pozytywne atesty higieniczne oraz aprobaty z zakresu ochrony przeciwpożarowej. Wszystkie roboty prowadzić pod kontrolą i zgodnie ze wskazaniami producentów materiałów budowlanych i urządzeń.

10. Dostępność dla osób niepełnosprawnych.

Budynek spełnia wymagania dostępności dla osób niepełnosprawnych, w szczególności dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich.

Dostęp do obiektu prowadzi

z poziomu terenu bez konieczności pokonywania ramp lub schodów. Wszystkie drzwi i przejścia wykonywane bezprogowo. Wydzielony osobny ustęp dla osób niepełnosprawnych. Wszystkie miejsca funkcyjne oznaczone piktogramami lub elementami o żywej kolorystyce umożliwiające orientację dla osób niedowidzących.

11. Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego

Według projektów branżowych.

12. Wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Zgodnie z Ustawą "Prawo Ochrony Środowiska" (Dz.U.2001.62.627) oraz rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213 Poz. 1397) inwestycja nie zalicza się do potencjalnie lub zawsze negatywnie oddziałujących na środowisko i nie zachodzi potrzeba wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Budynek wykonany jest wyłącznie z materiałów posiadających certyfikację i dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.

Odpady stałe będą, jak obecnie, segregowane i gromadzone w pojemnikach na śmieci i wywożone zgodnie z umową zawartą między zarządcą budynku a zakładem usług komunalnych operującym w rejonie.

Przewidywane skutki oddziaływania na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie, takie jak emisja zanieczyszczeń, hałas, promieniowanie, wibracje itd. nie wystąpią lub wystąpią w stopniu minimalnym, tj znacznie poniżej poziomów dopuszczalnych.

13. Charakterystyka energetyczna

Projektowana charakterystyka energetyczna zamieszczona została w dalszej części opracowania.

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		24.45	m	24.450	
				RAZEM	24.450
2	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		4.60*2	m	9.200	
				RAZEM	9.200
3	KNR-W 4-01 0604-04 ana- logia	Isolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z płyt hybrydowych FIRESMART EPS ALU SYNTAN SBS gr.15 cm na istniejących stropach - rozbiórka	m ²		
		24.45*9.25	m ²	226.163	
				RAZEM	226.163
4	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		17.075	m ²	17.075	
				RAZEM	17.075
5	KNR 4-01 0354-08 ana- logia	Demontaz bram garażowych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
		5.57*3.65+5.54*3.65+5.54*3.65+5.53*3.65	m ²	80.957	
				RAZEM	80.957
6	KNR 3 0701-04	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien zespolonych	m ²		
		1.69*0.90*11	m ²	16.731	
				RAZEM	16.731
7	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
8	KNR 4-04 0504-01	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych	m ²		
		25.70*8.60	m ²	221.020	
				RAZEM	221.020
9	KNR 2-02 1106-01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 20 mm	m ²		
		221.02	m ²	221.020	
				RAZEM	221.020
10	KNR 2-02 0609-01	Isolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na lepiku	m ²		
		150.98+48.81	m ²	199.790	
				RAZEM	199.790
11	KNR 2-02 0607-01	Isolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe Krotność = 2	m ²		
		199.79	m ²	199.790	
				RAZEM	199.790
12	KNR 2-02 0607-01	Isolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii odblaskowej metalizowanej	m ²		
		199.79	m ²	199.790	
				RAZEM	199.790
13	KNR 2-02 1106-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm	m ²		
		199.79	m ²	199.790	
				RAZEM	199.790
14	KNR 2-02 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 4.5	m ²		
		199.79	m ²	199.790	
				RAZEM	199.790
15	KNR 2-02 1116-03	Posadzki typu Plastidur - epoksydowe wylewano-szpachlowe przeciwślizgowe EWS-S gr.6 mm Krotność = 4.17	m ²		
		150.98+20.12+6.39	m ²	177.490	
				RAZEM	177.490
16	KNR 2-02 1116-01	Posadzki typu Plastidur - lakier poliuretanowy	m ²		
		150.98+20.12+6.39	m ²	177.490	
				RAZEM	177.490
17	NNRNKB 202 0194-03	(z.X) Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wys. do 4,5 m i gr. 38 cm z pustaków ceramicznych "POROTHERM"	m ²		
		5.57*3.65+5.54*3.65+5.53*3.65-1.40*2.05	m ²	57.866	
				RAZEM	57.866
18	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m ³		
		2.06*0.38*0.125*4	m ³	0.391	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	0.391
19	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży z HEA 100 1.75*3*2	m m	10.500	
				RAZEM	10.500
20	KNR 4-01 0308-06 ana- logia	Szpałdowanie - zamurowanie dachówką ceramiczną 1.75*0.10*4	m ² m ²	0.700	
				RAZEM	0.700
21	KNR 4-01 0703-03	Umocowanie siatki na stopkach belek 1.50*2	m m	3.000	
				RAZEM	3.000
22	KNR 0-23 2614-02	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi - system STOPTER - przy uży- ciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - ściana wewnętrzna działowa 9.36*4.02+(17.80+6.10)*4.24-5.54*5.65	m ² m ²	107.662	
				RAZEM	107.662
23	NNRNKB 202 2023-03	(z.XI) ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na pojedynczych rusz- tach metalowych jednowarstwowe z pokryciem obustronnym 100 6.10*4.07+6.10*4.00+2.06*3.70+2.00*3.70*2+3.65*4.20+1.80*4.20-(1.00*2.05*5+ 1.55*2.10)	m ² m ²	81.034	
				RAZEM	81.034
24	NNRNKB 202 2023-03	(z.XI) ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na pojedynczych rusz- tach metalowych jednowarstwowe z pokryciem obustronnym 150 8.60*4.07-1.60*2.05-2.009	m ² m ²	29.713	
				RAZEM	29.713
25	KNR-W 2-02 1040-05	Ścianki aluminiowe - przeszklenie pomiędzy salą a korytarzem 0.98*2.05	m ² m ²	2.009	
				RAZEM	2.009
26	KNR-W 2-02 1025-01	Ościeżnice dla drzwi wewnątrzlokalowych 5	szt. szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
27	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone 0.90*2.05*5	m ² m ²	9.225	
				RAZEM	9.225
28	NNRNKB 202 2702-01	(z.V) Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zast.profilu poprz.o dług. 60 cm typu ECOPHON 150.98	m ² m ²	150.980	
				RAZEM	150.980
29	NNRNKB 202 2030-01	(z.XI) Sufity podwieszone jednowarstwowe na ruszcie metalowym 48.81	m ² m ²	48.810	
				RAZEM	48.810
30	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach (17.80+6.10)*3.80-(1.69*0.90*11+1.30*2.05+1.40*2.05)	m ² m ²	68.554	
				RAZEM	68.554
31	NNRNKB 202 2013-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 (17.80+6.10)*3.80-(1.69*0.90*11+1.30*2.05+1.40*2.05)+9.36*4.02+(17.80+6.10)* 4.24-5.54*5.65	m ² m ²	176.216	
				RAZEM	176.216
32	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 138.589+37.627+150.98+48.81	m ² m ²	376.006	
				RAZEM	376.006
33	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania 376.006	m ² m ²	376.006	
				RAZEM	376.006
34	KNR 2-02 1505-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gip- sowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem 203.426	m ² m ²	203.426	
				RAZEM	203.426
35	KNR 0-12 1118-03	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą 3.50+5.51+4.30+3.50+5.49	m ² m ²	22.300	
				RAZEM	22.300
36	KNR 0-12 0829-04	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30 x 30 cm - na klej	m ²		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		$(1.75*2+2.25*2+1.75*2+2.00*4+2.06*4+2.735*4)*2.10-(1.00*2.05*7)$	m ²	66.878	
				RAZEM	66.878
37	KNR-W 2-02 1029-05	Ścianki ustępowe	m ²		
		1.215*2.10*2	m ²	5.103	
				RAZEM	5.103
38	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone- przy ustępach (systemowe)	m ²		
		0.90*2.05*3	m ²	5.535	
				RAZEM	5.535
39	KNR-W 2-02 1040-06	Witryny aluminiowe	m ²		
		5.54*5.65-1.60*2.50	m ²	27.301	
				RAZEM	27.301
40	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe	m ²		
		1.30*2.05+1.40*2.05+1.60*2.50	m ²	9.535	
				RAZEM	9.535
41	KNR-W 2-02 0524-02	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 150 mm	m		
		24.45	m	24.450	
				RAZEM	24.450
42	KNR-W 2-02 0531-04	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 110 mm	m		
		4.60*2	m	9.200	
				RAZEM	9.200
43	KNR 2-02 0609-01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na lepiku - dach	m ²		
		24.45*9.45	m ²	231.053	
				RAZEM	231.053
44	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m ²		
		231.053	m ²	231.053	
				RAZEM	231.053
45	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²		
		24.45*0.80	m ²	19.560	
				RAZEM	19.560
46	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy ocynkowanej - parapety i pas podrynnowy	m ²		
		1.75*0.20+24.45*0.25	m ²	6.463	
				RAZEM	6.463
47	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
		24.76*5.42+24.76*4.72+9.98*5.07-(5.54*5.65+1.69*0.90*11+1.30*2.05+1.40*2.05)+9.92	m ²	258.018	
				RAZEM	258.018
48	KNR 2-02 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m ²		
		248.098	m ²	248.098	
				RAZEM	248.098
49	KNR 2-02 0902-03	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ościeżach o szerokości do 15 cm wykonywane ręcznie	m ²		
		$(1.69*11+0.90*22+1.30+1.40+2.05*4+5.54+5.65*2)*0.15$	m ²	9.920	
				RAZEM	9.920
50	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
		248.098+9.92	m ²	258.018	
				RAZEM	258.018
51	KNNR 2 1405-01	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami emulsyjnymi bez gruntowania	m ²		
		248.098+9.92	m ²	258.018	
				RAZEM	258.018
52	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu	m ³		
		221.020*0.10+226.163*0.10+0.45	m ³	45.168	
				RAZEM	45.168
53	KNR 4-04 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km	m ³		
		44.718+0.45	m ³	45.168	
				RAZEM	45.168
54	KNR 4-04 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km Krotność = 5	m ³		
		44.718+0.45	m ³	45.168	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	45.168
55	Kalkulacja indywidualna	Koszty utylizacji materiałów z rozbiórki	m ³		
		45.168	m ³	45.168	
				RAZEM	45.168

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku obmiar = 24.45m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.15r-g/m	r-g	3.6675				
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe								
2	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku obmiar = 4.60*2 = 9.200m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.11r-g/m	r-g	1.0120				
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe								
3	KNR-W 4-01 0604-04 analogia	Izolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z płyt hybrydowych FIRESMART EPS ALU SYNTAN SBS gr.15 cm na istniejących stropach - rozbiórka obmiar = 24.45*9.25 = 226.163m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.28*0.3=0.084r-g/m ²	r-g	18.9977				
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe								
4	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ognio- wych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku obmiar = 17.075m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.3r-g/m ²	r-g	5.1225				
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe								
5	KNR 4-01 0354-08 analogia	Demontaz bram garażowych o powierzchni ponad 2 m ² obmiar = 5.57*3.65+5.54*3.65+5.54*3.65+5.53*3.65 = 80.957m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.84r-g/m ²	r-g	68.0039				
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe								
6	KNR 3 0701-04	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien zespolonych obmiar = 1.69*0.90*11 = 16.731m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2.74r-g/m ²	r-g	45.8429				
2*		-- M -- okna zespolone z PCV jednoramowe, kolor antracyt 1m ² /m ²	m ²	16.7310				
3*		materiały pomocnicze 8.5%	%	8.5000				
4*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.04m-g/m ²	m-g	0.6692				
5*		środek transportu poziomego 0.06m-g/m ²	m-g	1.0039				
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe								
7	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m ² obmiar = 1szt.	szt.					

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 1.58r-g/szt.	r-g	1.5800				
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe								
8	KNR 4-04 0504-01	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych obmiar = 25.70*8.60 = 221.020m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.49r-g/m ²	r-g	108.2998				
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe								
9	KNR 2-02 1106-01	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 20 mm obmiar = 221.02m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.7592r-g/m ²	r-g	167.7984				
2*		-- M -- zaprawa cementowa M 12 0.0272m ³ /m ²	m ³	6.0117				
3*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
4*		-- S -- wyciąg 0.0387m-g/m ²	m-g	8.5535				
5*		środek transportowy 0.0003m-g/m ²	m-g	0.0663				
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe								
10	KNR 2-02 0609-01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styro- pianowych poziome na wierzchu konstrukcji na le- piku obmiar = 150.98+48.81 = 199.790m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.2262r-g/m ²	r-g	45.1925				
2*		-- M -- roztwór asfaltowy do gruntowania 0.3kg/m ²	kg	59.9370				
3*		płyty styropianowe gr 10 cm 1.05m ² /m ²	m ²	209.7795				
4*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
5*		-- S -- wyciąg 0.0073m-g/m ²	m-g	1.4585				
6*		środek transportowy 0.0116m-g/m ²	m-g	2.3176				
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe								
11	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe Krotność = 2 obmiar = 199.79m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.3596*2=0.7192r-g/m ²	r-g	143.6890				
2*		-- M -- folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm' 1.2*2=2.4m ² /m ²	m ²	479.4960				
3*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		-- S -- wyciąg	m-g	4.4753				
5*		0.0112*2=0.0224m-g/m ² środek transportowy	m-g	2.7171				
		0.0068*2=0.0136m-g/m ²						
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
12	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii odblaskowej metalizowanej obmiar = 199.79m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna	r-g	71.8445				
		0.3596r-g/m ²						
2*		-- M -- Folia Silver wymiary: 1,5 mx50 mb	m ²	239.7480				
		1.2m ² /m ²						
3*		materiały pomocnicze	%	1.5000				
		1.5%						
4*		-- S -- wyciąg	m-g	2.2376				
		0.0112m-g/m ²						
5*		środek transportowy	m-g	1.3586				
		0.0068m-g/m ²						
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
13	KNR 2-02 1106-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm obmiar = 199.79m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna	r-g	221.0077				
		1.1062r-g/m ²						
2*		-- M -- zaprawa cementowa M 12	m ³	5.4343				
		0.0272m ³ /m ²						
3*		cement 25 z dodatkami	t	0.2198				
		0.0011t/m ²						
4*		materiały pomocnicze	%	1.5000				
		1.5%						
5*		-- S -- wyciąg	m-g	7.8917				
		0.0395m-g/m ²						
6*		środek transportowy	m-g	0.2797				
		0.0014m-g/m ²						
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
14	KNR 2-02 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 4.5 obmiar = 199.79m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna	r-g	54.1231				
		0.0602*4.5=0.2709r-g/m ²						
2*		-- M -- zaprawa cementowa M 12	m ³	9.4401				
		0.0105*4.5=0.04725m ³ /m ²						
3*		materiały pomocnicze	%	1.5000				
		1.5%						
4*		-- S -- wyciąg	m-g	13.3959				
		0.0149*4.5=0.06705m-g/m ²						
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
15	KNR 2-02 1116-03	Posadzki typu Plastidur - epoksydowe wylewano- szpachlowe przeciwślizgowe EWS-S gr.6 mm Krotność = 4.17 obmiar = 150.98+20.12+6.39 = 177.490m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.3844*4.17=1.602948r-g/m ²	r-g	284.5072				
2*		-- M -- masa dylatacyjna Epidian 311 0.071*4.17=0.29607kg/m ²	kg	52.5495				
3*		Rozcieńczalnik do wyrobów epoksydowych ogólnego stosowania opak. 20 dm ³ 2.717*4.17=11.32989dm ³ /m ²	dm ³	2010.9422				
4*		mieszanka sucha wypełniaczy uniwersalnych (składnik B) 6.86*4.17=28.6062kg/m ²	kg	5077.3144				
5*		ciekły utwardzacz poliamidowy 2-1 (składnik C) 0.199*4.17=0.82983kg/m ²	kg	147.2865				
6*		Piasek kwarcowy, wypełniacz do stosowania w systemie modułowym Remmers KSE Quarzsand F 36 opak. 25 kg 2.47*4.17=10.2999kg/m ²	kg	1828.1293				
7*		Piasek kwarcowy QS 10 o frakcji 1,0 - 1,6 opak. 25 kg 0.25*4.17=1.0425kg/m ²	kg	185.0333				
8*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
9*		-- S -- betoniarka wolnospadowa 0.0155*4.17=0.064635m-g/m ²	m-g	11.4721				
10*		wyciąg 0.0097*4.17=0.040449m-g/m ²	m-g	7.1793				
11*		środek transportowy 0.0147*4.17=0.061299m-g/m ²	m-g	10.8800				
		Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe						
16	KNR 2-02 1116-01	Posadzki typu Plastidur - lakier poliuretanowy obmiar = 150.98+20.12+6.39 = 177.490m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.3286r-g/m ²	r-g	58.3232				
2*		-- M -- Lakier poliuretanowy bezbarwny MEGAp Protect PUR 40/90 Clear, opak. 9 l 0.424dm ³ /m ²	dm ³	75.2558				
3*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
4*		-- S -- betoniarka wolnospadowa 0.0013m-g/m ²	m-g	0.2307				
5*		wyciąg 0.0009m-g/m ²	m-g	0.1597				
6*		środek transportowy 0.0009m-g/m ²	m-g	0.1597				
		Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe						
17	NNRNKB 202 0194-03	(z.X) Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wys. do 4,5 m i gr. 38 cm z pustaków ceramicznych "POROTHERM" obmiar = 5.57*3.65+5.54*3.65+5.53*3.65-1.40*2.05 = 57.866m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.66r-g/m ²	r-g	96.0576				
		-- M --						

L p.	Podstawa	Opis	j.m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		pustaki ceramiczne "POROTHERM" 38 o wym. 38x25x23,8 cm	szt.	953.6317				
3*		16.48szt./m ²						
4*		zaprawa 0.037m ³ /m ²	m ³	2.1410				
		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
18	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami obmiar = 2.06*0.38*0.125*4 = 0.391m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 15.37r-g/m ³	r-g	6.0097				
2*		-- M -- cegła budowlana pełna 372szt./m ³	szt.	145.4520				
3*		cement portlandzki 35 bez dodatków 61.8kg/m ³	kg	24.1638				
4*		wapno suchogaszzone 34.5kg/m ³	kg	13.4895				
5*		piasek do zapraw 0.322m ³ /m ³	m ³	0.1259				
6*		woda z rurociągu 0.152m ³ /m ³	m ³	0.0594				
7*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
8*		-- S -- betoniarka wolnospadowa elektryczna 0.45m-g/m ³	m-g	0.1760				
9*		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 2.11m-g/m ³	m-g	0.8250				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
19	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży z HEA 100 obmiar = 1.75*3*2 = 10.500m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.2r-g/m	r-g	2.1000				
2*		-- M -- dwuteownik stalowy HEA 100 1.02m/m	m	10.7100				
3*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
4*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.02m-g/m	m-g	0.2100				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
20	KNR 4-01 0308-06 analogia	Szpalowanie - zamurowanie dachówką ceramiczną obmiar = 1.75*0.10*4 = 0.700m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 3.18r-g/m ²	r-g	2.2260				
2*		-- M -- cement portlandzki 35 bez dodatków' 0.78kg/m ²	kg	0.5460				
3*		piasek do zapraw 0.028m ³ /m ²	m ³	0.0196				

L p.	Podstawa	Opis	j.m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		dachówka ceramiczna zakładkowa ciągniona DZ 41x22 cm gat.I	szt.	10.5000				
5*		15szt./m ²						
6*		Woda z rurociągów 0.01m ³ /m ²	m ³	0.0070				
6*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
7*		-- S -- betoniarka wolnospadowa elektryczna'	m-g	0.0070				
8*		0.01m-g/m ² wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t'	m-g	0.0630				
		0.09m-g/m ²						
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
21	KNR 4-01 0703-03	Umocowanie siatki na stopkach belek obmiar = 1.50*2 = 3.000m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.11r-g/m	r-g	0.3300				
2*		-- M -- siatka 0.27m ² /m	m ²	0.8100				
3*		dрут stalowy okrągły miękki śr. 0.50-0.55 mm 0.03kg/m	kg	0.0900				
4*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
22	KNR 0-23 2614-02	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - ściana wewnętrzna działowa obmiar = 9.36*4.02+(17.80+6.10)*4.24-5.54*5.65 = 107.662m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 3.1624r-g/m ²	r-g	340.4703				
2*		-- M -- emulsja gruntująca ATLAS UNI-GRUNT 0.2kg/m ²	kg	21.5324				
3*		płyty styropianowe 15 cm 0.16m ³ /m ²	m ³	17.2259				
4*		uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych ATLAS STOPTER K-20 10.03kg/m ²	kg	1079.8499				
5*		dyble plastikowe "z grzybkami" 4.16szt./m ²	szt.	447.8739				
6*		siatka z włókna szklanego 1.135m ² /m ²	m ²	122.1964				
7*		podkładowa masa tynkarska ATLAS CERPLAST 0.3kg/m ²	kg	32.2986				
8*		sucha mieszanka tynkarska mineralna ATLAS CERMIT SN 30 lub DR 30 4kg/m ²	kg	430.6480				
9*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
10*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0,15 t 0.0298m-g/m ²	m-g	3.2083				
11*		środek transportowy 0.0276m-g/m ²	m-g	2.9715				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
23	NNRNKB 202 2023-03	(z.XI) ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na pojedynczych rusztach metalowych jednowarstwowe z pokryciem obustronnym 100 obmiar = $6.10 \times 4.07 + 6.10 \times 4.00 + 2.06 \times 3.70 + 2.00 \times 3.70 \times 2 + 3.65 \times 4.20 + 1.80 \times 4.20 - (1.00 \times 2.05 \times 5 + 1.55 \times 2.10) = 81.034 \text{m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2.52r-g/m ²	r-g	204.2057				
2*		-- M -- płyty gipsowo-kartonowe Rigips wodoodporne 2.06m ² /m ²	m ²	166.9300				
3*		profile UW 0.71m/m ²	m	57.5341				
4*		profile CW 1.84m/m ²	m	149.1026				
5*		wkręty 24.5szt./m ²	szt.	1985.3330				
6*		łączniki rozporowe kpl. 1.53szt./m ²	szt.	123.9820				
7*		masa szpachlowa - sucha mieszanka 0.89kg/m ²	kg	72.1203				
8*		taśma spoinowa 2.96m/m ²	m	239.8606				
9*		taśma uszczelniająca 1.16m/m ²	m	93.9994				
10*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
11*		-- S -- wyciąg 0.04m-g/m ²	m-g	3.2414				
12*		środek transportowy 0.029m-g/m ²	m-g	2.3500				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
24	NNRNKB 202 2023-03	(z.XI) ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na pojedynczych rusztach metalowych jednowarstwowe z pokryciem obustronnym 150 obmiar = $8.60 \times 4.07 - 1.60 \times 2.05 - 2.009 = 29.713 \text{m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2.52r-g/m ²	r-g	74.8768				
2*		-- M -- płyty gipsowo-kartonowe Rigips 2.06m ² /m ²	m ²	61.2088				
3*		profile UW 0.71m/m ²	m	21.0962				
4*		profile CW 1.84m/m ²	m	54.6719				
5*		wkręty 24.5szt./m ²	szt.	727.9685				
6*		łączniki rozporowe kpl. 1.53szt./m ²	szt.	45.4609				
7*		masa szpachlowa - sucha mieszanka 0.89kg/m ²	kg	26.4446				
8*		taśma spoinowa 2.96m/m ²	m	87.9505				
9*		taśma uszczelniająca 1.16m/m ²	m	34.4671				
10*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
11*		-- S -- wyciąg 0.04m-g/m ²	m-g	1.1885				
12*		środek transportowy 0.029m-g/m ²	m-g	0.8617				
Razem koszty bezpośrednie:								

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Ceny jednostkowe								
25	KNR-W 2-02 1040-05	Ścianki aluminiowe - przeszklenie pomiędzy salą a korytarzem obmiar = $0.98 \times 2.05 = 2.009\text{m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2.06r-g/m ²	r-g	4.1385				
2*		-- M -- silikon 0.1kg/m ²	kg	0.2009				
3*		pianka poliuretanowa 0.24kg/m ²	kg	0.4822				
4*		kołki rozporowe 2.4szt./m ²	szt.	4.8216				
5*		listwy maskujące 0.95m/m ²	m	1.9086				
6*		materiały pomocnicze 15%	%	15.0000				
7*		ścianki aluminiowe przeszkłona 1m ² /m ²	m ²	2.0090				
8*		-- S -- wyciąg 0.05m-g/m ²	m-g	0.1005				
9*		środek transportowy 0.06m-g/m ²	m-g	0.1205				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
26	KNR-W 2-02 1025-01	Ościeżnice dla drzwi wewnątrzlokalowych obmiar = 5szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1.54r-g/szt.	r-g	7.7000				
2*		-- M -- ościeżnice stalowe malowane dwukrotnie na budowie 1szt./szt.	szt.	5.0000				
3*		-- S -- wyciąg 0.03m-g/szt.	m-g	0.1500				
4*		środek transportowy 0.02m-g/szt.	m-g	0.1000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
27	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone obmiar = $0.90 \times 2.05 \times 5 = 9.225\text{m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.37r-g/m ²	r-g	3.4133				
2*		-- M -- skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne wewnętrzne 1m ² /m ²	m ²	9.2250				
3*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.01m-g/m ²	m-g	0.0923				
4*		środek transportowy 0.02m-g/m ²	m-g	0.1845				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
28	NNRNKB 202 2702-01	(z.V) Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zast.profilu poprz.o dług. 60 cm typu ECOPHON obmiar = 150.98m ²	m ²					

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 1.18r-g/m ²	r-g	178.1564				
2*		-- M -- płyty z włókien mineralnych o wym. 60x60x1,5 cm 2.86szt./m ²	szt.	431.8028				
3*		kształtowniki z blachy - profil główny 1.7m/m ²	m	256.6660				
4*		kształtowniki z blachy - profil poprzeczny o długości 60 cm 1.7m/m ²	m	256.6660				
5*		kształtowniki z blachy - kątownik przyścienny 0.97m/m ²	m	146.4506				
6*		zawiesia do kształtowników 0.88szt./m ²	szt.	132.8624				
7*		pręty mocujące 0.88szt./m ²	szt.	132.8624				
8*		klamerki mocujące 2.86szt./m ²	szt.	431.8028				
9*		sprężyny przyścienne 1.65szt./m ²	szt.	249.1170				
10*		łączniki rozporowe kpl. 2.53szt./m ²	szt.	381.9794				
11*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
12*		-- S -- wyciąg 0.01m-g/m ²	m-g	1.5098				
13*		środek transportowy 0.01m-g/m ²	m-g	1.5098				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
29	NNRNKB 202 2030-01	(z.XI) Sufity podwieszone jednowarstwowe na ruszcie metalowym obmiar = 48.81m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.95r-g/m ²	r-g	95.1795				
2*		-- M -- płyty gipsowo-kartonowe Rigips 1.04m ² /m ²	m ²	50.7624				
3*		profil sufitowy 4.4m/m ²	m	214.7640				
4*		wieszak 2.04szt./m ²	szt.	99.5724				
5*		łącznik krzyżowy 2.65szt./m ²	szt.	129.3465				
6*		wkręty 15.3szt./m ²	szt.	746.7930				
7*		łączniki rozporowe kpl. 2.04szt./m ²	szt.	99.5724				
8*		masa szpachlowa - sucha mieszanka 0.44kg/m ²	kg	21.4764				
9*		taśma spoinowa 1.73m/m ²	m	84.4413				
10*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
11*		-- S -- wyciąg 0.045m-g/m ²	m-g	2.1965				
12*		środek transportowy 0.013m-g/m ²	m-g	0.6345				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
30	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach obmiar = (17.80+6.10)*3.80-(1.69*0.90*11+1.30*2.05+1.40*2.05) = 68.554m ²	m ²					

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0.5729r-g/m ²	r-g	39.2746				
2*		-- M -- zaprawa wapienna M 4 0.0027m ³ /m ²	m ³	0.1851				
3*		zaprawa cementowo wapienna M 15 0.0206m ³ /m ²	m ³	1.4122				
4*		zaprawa cementowo-wapienna m 50 0.0021m ³ /m ²	m ³	0.1440				
5*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
6*		-- S -- wyciąg 0.0378m-g/m ²	m-g	2.5913				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
31	NNRNKB 202 2013-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 obmiar = $(17.80+6.10)*3.80-(1.69*0.90*11+1.30*2.05+1.40*2.05)+9.36*4.02+(17.80+6.10)*4.24-5.54*5.65 = 176.216m^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.26r-g/m ²	r-g	45.8162				
2*		-- M -- gipsowa zaprawa tynkarska - sucha mieszanka 4.7kg/m ²	kg	828.2152				
3*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
4*		-- S -- wyciąg 0.004m-g/m ²	m-g	0.7049				
5*		środek transportowy 0.005m-g/m ²	m-g	0.8811				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
32	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERE-SIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe obmiar = $138.589+37.627+150.98+48.81 = 376.006m^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.08r-g/m ²	r-g	30.0805				
2*		-- M -- preparat gruntujący "ATLAS UNI GRUNT" 0.22dm ³ /m ²	dm ³	82.7213				
3*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0.0003m-g/m ²	m-g	0.1128				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
33	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania obmiar = 376.006m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.1391r-g/m ²	r-g	52.3024				
		-- M --						

L p.	Podstawa	Opis	j.m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		farba emulsyjna 0.2891dm ³ /m ²	dm ³	108.7033				
3*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0.0003m-g/m ²	m-g	0.1128				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
34	KNR 2-02 1505-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem obmiar = 203.426m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.3183r-g/m ²	r-g	64.7505				
2*		-- M -- farba emulsyjna 0.259dm ³ /m ²	dm ³	52.6873				
3*		klej kostny 0.005kg/m ²	kg	1.0171				
4*		szpachlówka gipsowa z dodatkiem farby emulsyjnej 3kg/m ²	kg	610.2780				
5*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.0032m-g/m ²	m-g	0.6510				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
35	KNR 0-12 1118-03	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą obmiar = 3.50+5.51+4.30+3.50+5.49 = 22.300m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2.4792r-g/m ²	r-g	55.2862				
2*		-- M -- płytki z kamieni sztucznych 1.02m ² /m ²	m ²	22.7460				
3*		zaprawa klejąca 4.75kg/m ²	kg	105.9250				
4*		zaprawa spoinująca 0.55kg/m ²	kg	12.2650				
5*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
6*		-- S -- wyciąg 0.058m-g/m ²	m-g	1.2934				
7*		środek transportowy 0.0391m-g/m ²	m-g	0.8719				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
36	KNR 0-12 0829-04	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30 x 30 cm - na klej obmiar = (1.75*2+2.25*2+1.75*2+2.00*4+2.06*4+2.735*4)*2.10-(1.00*2.05*7) = 66.878m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.512r-g/m ²	r-g	101.1195				
2*		-- M -- płytki ceramiczne lub terakotowe 1.02m ² /m ²	m ²	68.2156				
3*		zaprawa klejąca 5.2kg/m ²	kg	347.7656				

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		zaprawa spoinująca	kg	36.7829				
5*		0.55kg/m ²						
		materiały pomocnicze	%	1.5000				
		1.5%						
6*		-- S --						
		wyciąg	m-g	2.4745				
7*		0.037m-g/m ²						
		środek transportowy	m-g	1.6051				
		0.024m-g/m ²						
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
37	KNR-W 2-02 1029-05	Ścianki ustępowe	m ²					
		obmiar = 1.215*2.10*2 = 5.103m ²						
1*		-- R --						
		robocizna	r-g	19.9527				
		3.91r-g/m ²						
2*		-- M --						
		ścianki ustępowe kompletne	m ²	5.1030				
		1m ² /m ²						
3*		-- S --						
		wyciąg	m-g	0.2552				
		0.05m-g/m ²						
4*		środek transportowy	m-g	0.3062				
		0.06m-g/m ²						
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
38	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednokrzydłowe fabrycznie wykończone- przy ustępach (systemowe)	m ²					
		obmiar = 0.90*2.05*3 = 5.535m ²						
1*		-- R --						
		robocizna	r-g	2.8229				
		0.51r-g/m ²						
2*		-- M --						
		skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne	m ²	5.5350				
		1m ² /m ²						
3*		-- S --						
		wyciąg	m-g	0.2214				
		0.04m-g/m ²						
4*		środek transportowy	m-g	0.1107				
		0.02m-g/m ²						
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
39	KNR-W 2-02 1040-06	Witryny aluminiowe	m ²					
		obmiar = 5.54*5.65-1.60*2.50 = 27.301m ²						
1*		-- R --						
		robocizna	r-g	75.3508				
		2.76r-g/m ²						
2*		-- M --						
		silikon	kg	2.7301				
		0.1kg/m ²						
3*		pianka poliuretanowa	kg	6.5522				
		0.24kg/m ²						
4*		kołki rozporowe	szt.	65.5224				
		2.4szt./m ²						
5*		listwy maskujące	m	25.9360				
		0.95m/m ²						
6*		materiały pomocnicze	%	15.0000				
		15%						
7*		witryny	m ²	27.3010				
		1m ² /m ²						
8*		-- S --						
		wyciąg	m-g	1.3651				
		0.05m-g/m ²						

L p.	Podstawa	Opis	j.m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
9*		środek transportowy 0.06m-g/m ²	m-g	1.6381				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
40	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe obmiar = 1.30*2.05+1.40*2.05+1.60*2.50 = 9.535m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 3.31r-g/m ²	r-g	31.5609				
2*		-- M -- silikon 0.1kg/m ²	kg	0.9535				
3*		pianka poliuretanowa 0.32kg/m ²	kg	3.0512				
4*		kołki rozporowe 4.3szt./m ²	szt.	41.0005				
5*		listwy maskujące 1.84m/m ²	m	17.5444				
6*		materiały pomocnicze 15%	%	15.0000				
7*		drzwi aluminiowe 1m ² /m ²	m ²	9.5350				
8*		-- S -- wyciąg 0.05m-g/m ²	m-g	0.4768				
9*		środek transportowy 0.06m-g/m ²	m-g	0.5721				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
41	KNR-W 2-02 0524-02	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 150 mm obmiar = 24.45m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.251r-g/m	r-g	6.1370				
2*		-- M -- rynny dachowe 150 mm 1.04m/m	m	25.4280				
3*		uchwyty rynnowe 2kpl./m	kpl.	48.9000				
4*		uszczelki gumowe 0.58kpl./m	kpl.	14.1810				
5*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.0024m-g/m	m-g	0.0587				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
42	KNR-W 2-02 0531-04	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 110 mm obmiar = 4.60*2 = 9.200m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.31r-g/m	r-g	2.8520				
2*		-- M -- rury spustowe 110 mm 1.01m/m	m	9.2920				
3*		uchwyty do rur spustowych 0.56kpl./m	kpl.	5.1520				
4*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
5*		-- S -- środek transportowy 0.002m-g/m	m-g	0.0184				
Razem koszty bezpośrednie:								

L p.	Podstawa	Opis	j.m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Ceny jednostkowe								
43	KNR 2-02 0609-01	Isolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na le-piku - dach obmiar = $24.45 \times 9.45 = 231.053\text{m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.2262r-g/m ²	r-g	52.2642				
2*		-- M -- roztwór asfaltowy do gruntowania - grunt bitu-miczny SIPLAST PRIMER 30L 0.3kg/m ²	kg	69.3159				
3*		płyty styropianowe ICOPALROOF EPS100 1.05m ² /m ²	m ²	242.6057				
4*		klej piana niskoprężnaTEROSON TK395 0.1kg/m ²	kg	23.1053				
5*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
6*		-- S -- wyciąg 0.0073m-g/m ²	m-g	1.6867				
7*		środek transportowy 0.0116m-g/m ²	m-g	2.6802				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
44	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwar-stwowe obmiar = 231.053m^2	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.389r-g/m ²	r-g	89.8796				
2*		-- M -- papa samoprzylepna PLASTER P 180/200 1.15m ² /m ²	m ²	265.7110				
3*		papa termozgrzewalna nawierzchniowa FIRES-MART DUO TOP 5,0' 1.15m ² /m ²	m ²	265.7110				
4*		gaz propan-butan 0.434kg/m ²	kg	100.2770				
5*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
6*		-- S -- wyciąg 0.0076m-g/m ²	m-g	1.7560				
7*		środek transportowy 0.021m-g/m ²	m-g	4.8521				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
45	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej obmiar = $24.45 \times 0.80 = 19.560\text{m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.584r-g/m ²	r-g	11.4230				
2*		-- M -- papa termozgrzewalna nawierzchniowa FIRES-MART DUO TOP 5,0 1.22m ² /m ²	m ²	23.8632				
3*		gaz propan-butan 0.38kg/m ²	kg	7.4328				
4*		roztwór asfaltowy do gruntowania 0.46kg/m ²	kg	8.9976				
5*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
		-- S --						

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		wyciąg	m-g	0.0998				
7*		0.0051m-g/m ² środek transportowy 0.013m-g/m ²	m-g	0.2543				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
46	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy ocynkowanej - parapety i pas podrynnowy obmiar = $1.75 \cdot 0.20 + 24.45 \cdot 0.25 = 6.463 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2.8772r-g/m ²	r-g	18.5953				
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0.55 mm 5.53kg/m ²	kg	35.7404				
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0.028kg/m ²	kg	0.1810				
4*		zaprawa cementowa M 80 0.002m ³ /m ²	m ³	0.0129				
5*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.0069m-g/m ²	m-g	0.0446				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
47	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie obmiar = $24.76 \cdot 5.42 + 24.76 \cdot 4.72 + 9.98 \cdot 5.07 - (5.54 \cdot 5.65 + 1.69 \cdot 0.90 \cdot 11 + 1.30 \cdot 2.05 + 1.40 \cdot 2.05) + 9.92 = 258.018 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.272r-g/m ²	r-g	70.1809				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
48	KNR 2-02 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie obmiar = 248.098m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.8833r-g/m ²	r-g	219.1450				
2*		-- M -- zaprawa wapienna M 4 0.0028m ³ /m ²	m ³	0.6947				
3*		zaprawa cementowo wapienna M 15 0.0211m ³ /m ²	m ³	5.2349				
4*		zaprawa cementowo-wapienna m 50 0.0006m ³ /m ²	m ³	0.1489				
5*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
6*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0.1082m-g/m ²	m-g	26.8442				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
49	KNR 2-02 0902-03	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ościeżach o szerokości do 15 cm wykonywane ręcznie obmiar = $(1.69 \cdot 11 + 0.90 \cdot 22 + 1.30 + 1.40 + 2.05 \cdot 4 + 5.54 + 5.65 \cdot 2) \cdot 0.15 = 9.920 \text{ m}^2$	m ²					
1*		-- R -- robocizna 4.3892r-g/m ²	r-g	43.5409				
		-- M --						

L p.	Podstawa	Opis	j.m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		zaprawa wapienna M 4 0.0029m³/m²	m³	0.0288				
3*		zaprawa cementowo wapienna M 15 0.0217m³/m²	m³	0.2153				
4*		zaprawa cementowo-wapienna m 50 0.0006m³/m²	m³	0.0060				
5*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
6*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0.4535m-g/m²	m-g	4.4987				
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe								
50	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERE-SIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe obmiar = 248.098+9.92 = 258.018m²	m²					
1*		-- R -- robocizna 0.08r-g/m²	r-g	20.6414				
2*		-- M -- preparat gruntujący "ATLAS UNI GRUNT" 0.22dm³/m²	dm³	56.7640				
3*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
4*		-- S -- środek transportowy' 0.0003m-g/m²	m-g	0.0774				
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe								
51	KNR 2 1405-01	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami emulsyjnymi bez gruntowania obmiar = 248.098+9.92 = 258.018m²	m²					
1*		-- R -- robocizna 0.164r-g/m²	r-g	42.3150				
2*		-- M -- farba emulsyjna 0.409kg/m²	kg	105.5294				
3*		materiały pomocnicze 2%	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe								
52	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu obmiar = 221.020*0.10+226.163*0.10+0.45 = 45.168m³	m³					
1*		-- R -- robocizna 4.54r-g/m³	r-g	205.0627				
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe								
53	KNR 4-04 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km obmiar = 44.718+0.45 = 45.168m³	m³					
1*		-- R -- robocizna 1.26r-g/m³	r-g	56.9117				
2*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0.474m-g/m³	m-g	21.4096				
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe								

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
54	KNR 4-04 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km Krotność = 5 obmiar = $44.718 + 0.45 = 45.168 \text{ m}^3$	m^3					
1*		-- R -- robocizna $1.26 * 5 = 6.3 \text{ r-g/m}^3$	r-g	284.5584				
2*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t $0.474 * 5 = 2.37 \text{ m-g/m}^3$	m-g	107.0482				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								
55	Kalkulacja indywidualna	Koszty utylizacji materiałów z rozbiórki obmiar = 45.168 m^3	m^3					
1*		-- M -- koszty obsługi wysypiska $1 \text{ m}^3/\text{m}^3$	m^3	45.1680				
Razem koszty bezpośrednie:								
Ceny jednostkowe								

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	3955.6997		
RAZEM					

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	II inw.	II wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	koszty obsługi wysypiska	m ³	45.1680		45.1680			
2.	gaz propan-butan	kg	107.7098		107.7098			
3.	klej piana niskoprężna TEROSON TK395	kg	23.1053		23.1053			
4.	blacha stalowa ocynkowana płaska 0.55 mm	kg	35.7404		35.7404			
5.	drut stalowy okrągły miękki śr. 0.50-0.55 mm	kg	0.0900		0.0900			
6.	spoiwo cynowo-olowiowe LC-60	kg	0.1810		0.1810			
7.	witryny	m ²	27.3010		27.3010			
8.	ścianki aluminiowe przeszklone	m ²	2.0090		2.0090			
9.	listwy maskujące	m	45.3889		45.3889			
10.	drzwi aluminiowe	m ²	9.5350		9.5350			
11.	ościeżnice stalowe malowane dwukrotnie na budo- wie	szt.	5.0000		5.0000			
12.	siatka	m ²	0.8100		0.8100			
13.	uchwyty rynnowe	kpl.	48.9000		48.9000			
14.	uchwyty do rur spustowych	kpl.	5.1520		5.1520			
15.	masa dylatacyjna Epidian 311	kg	52.5495		52.5495			
16.	mieszanka sucha wypełniaczy uniwersalnych (składnik B)	kg	5077.3144		5077.3144			
17.	silikon	kg	3.8845		3.8845			
18.	pianka poliuretanowa	kg	10.0856		10.0856			
19.	ciekły utwardzacz poliamidowy 2-1 (składnik C)	kg	147.2865		147.2865			
20.	farba emulsyjna	kg	105.5294		105.5294			
21.	farba emulsyjna	dm ³	161.3907		161.3907			
22.	Rozcieńczalnik do wyrobów epoksydowych ogólne- go stosowania opak. 20 dm ³	dm ³	2010.9422		2010.9422			
23.	klej kostny	kg	1.0171		1.0171			
24.	zaprawa klejąca	kg	453.6906		453.6906			
25.	zaprawa spoinująca	kg	49.0479		49.0479			
26.	emulsja gruntująca ATLAS UNI-GRUNT	kg	21.5324		21.5324			
27.	podkładowa masa tynkarska ATLAS CERPLAST	kg	32.2986		32.2986			
28.	uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropiano- wych ATLAS STOPTER K-20	kg	1079.8499		1079.8499			
29.	Folia Silver wymiary: 1,5 mx50 mb	m ²	239.7480		239.7480			
30.	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm'	m ²	479.4960		479.4960			
31.	płyty styropianowe 15 cm	m ³	17.2259		17.2259			
32.	płyty styropianowe gr 10 cm	m ²	209.7795		209.7795			
33.	płyty styropianowe ICOPALROOF EPS100	m ²	242.6057		242.6057			
34.	rynny dachowe 150 mm	m	25.4280		25.4280			
35.	rury spustowe 110 mm	m	9.2920		9.2920			
36.	uszczelki gumowe	kpl.	14.1810		14.1810			
37.	Piasek kwarcowy, wypełniacz do stosowania w sys- temie modułowym Remmers KSE Quarzsand F 36 opak. 25 kg	kg	1828.1293		1828.1293			
38.	Piasek kwarcowy QS 10 o frakcji 1,0 - 1,6 opak. 25 kg	kg	185.0333		185.0333			
39.	piasek do zapraw	m ³	0.1455		0.1455			
40.	cement portlandzki 35 bez dodatków	kg	24.1638		24.1638			
41.	cement portlandzki 35 bez dodatków'	kg	0.5460		0.5460			
42.	cement 25 z dodatkami	t	0.2198		0.2198			
43.	wapno suchogazzone	kg	13.4895		13.4895			
44.	szpachlówka gipsowa z dodatkiem farby emulsyjnej	kg	610.2780		610.2780			
45.	cegła budowlana pełna	szt.	145.4520		145.4520			
46.	dachówka ceramiczna zakładkowa ciągniona DZ 41x22 cm gat.I	szt.	10.5000		10.5000			
47.	dwuteownik stalowy HEA 100	m	10.7100		10.7100			
48.	łączniki rozporowe kpl.	szt.	381.9794		381.9794			
49.	kształtowniki z blachy - profil główny	m	256.6660		256.6660			
50.	kształtowniki z blachy - profil poprzeczny o długoś- ci 60 cm	m	256.6660		256.6660			
51.	kształtowniki z blachy - kątownik przyścienny	m	146.4506		146.4506			
52.	zawiesia do kształtowników	szt.	132.8624		132.8624			
53.	pręty mocujące	szt.	132.8624		132.8624			
54.	klamerki mocujące	szt.	431.8028		431.8028			
55.	sprężyny przyściennne	szt.	249.1170		249.1170			
56.	płyty z włókien mineralnych o wym. 60x60x1,5 cm	szt.	431.8028		431.8028			
57.	preparat gruntujący "ATLAS UNI GRUNT"	dm ³	139.4853		139.4853			
58.	pustaki ceramiczne "POROTHERM" 38 o wym. 38x25x23,8 cm	szt.	953.6317		953.6317			
59.	gipsowa zaprawa tynkarska - sucha mieszanka	kg	828.2152		828.2152			
60.	płyty gipsowo-kartonowe Rigips	m ²	111.9712		111.9712			
61.	płyty gipsowo-kartonowe Rigips wodoodporne	m ²	166.9300		166.9300			
62.	łączniki rozporowe kpl.	szt.	269.0153		269.0153			
63.	masa szpachlowa - sucha mieszanka	kg	120.0412		120.0412			
64.	taśma spoinowa	m	412.2524		412.2524			

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	II inw.	II wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
65.	taśma uszczelniająca	m	128.4665		128.4665			
66.	profile UW	m	78.6304		78.6304			
67.	profile CW	m	203.7745		203.7745			
68.	wkręty	szt.	3460.0945		3460.0945			
69.	profil sufitowy	m	214.7640		214.7640			
70.	wieszak	szt.	99.5724		99.5724			
71.	łącznik krzyżowy	szt.	129.3465		129.3465			
72.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	59.9370		59.9370			
73.	roztwór asfaltowy do gruntowania - grunt bitumiczny SIPLAST PRIMER 30L	kg	69.3159		69.3159			
74.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	8.9976		8.9976			
75.	papa samoprzylepna PLASTER P 180/200	m ²	265.7110		265.7110			
76.	papa termozgrzewalna nawierzchniowa FIRES-MART DUO TOP 5,0	m ²	23.8632		23.8632			
77.	papa termozgrzewalna nawierzchniowa FIRES-MART DUO TOP 5,0'	m ²	265.7110		265.7110			
78.	sucha mieszanka tynkarska mineralna ATLAS CERMIT SN 30 lub DR 30	kg	430.6480		430.6480			
79.	Lakier poliuretanowy bezbarwny MEGAp Protect PUR 40/90 Clear, opak. 9 l	dm ³	75.2558		75.2558			
80.	zaprawa wapienna M 4	m ³	0.9085		0.9085			
81.	zaprawa cementowo wapienna M 15	m ³	6.8623		6.8623			
82.	zaprawa cementowo-wapienna m 50	m ³	0.2988		0.2988			
83.	zaprawa cementowa M 12	m ³	20.8861		20.8861			
84.	zaprawa cementowa M 80	m ³	0.0129		0.0129			
85.	zaprawa	m ³	2.1410		2.1410			
86.	płytki ceramiczne lub terakotowe	m ²	68.2156		68.2156			
87.	płytki z kamieni sztucznych	m ²	22.7460		22.7460			
88.	skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne	m ²	5.5350		5.5350			
89.	skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne wewnętrzne lokalowe	m ²	9.2250		9.2250			
90.	okna zespolone z PCV jednoramowe, kolor antracyt	m ²	16.7310		16.7310			
91.	ścianki ustępowe kompletne	m ²	5.1030		5.1030			
92.	siatka z włókna szklanego	m ²	122.1964		122.1964			
93.	woda z rurociągu	m ³	0.0594		0.0594			
94.	Woda z rurociągów	m ³	0.0070		0.0070			
95.	dyble plastikowe "z grzybkami"	szt.	447.8739		447.8739			
96.	kołki rozporowe	szt.	111.3445		111.3445			
97.	materiały pomocnicze	zł						
RAZEM								

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	wyciąg	m-g	62.8951		
2.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	1.7965		
3.	wyciąg	m-g	3.7679		
4.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t'	m-g	0.0630		
5.	żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	3.2083		
6.	żuraw okienny przenośny	m-g	31.3429		
7.	środek transportu poziomego	m-g	1.0039		
8.	środek transportowy	m-g	8.0311		
9.	środek transportowy	m-g	2.9715		
10.	samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	128.4578		
11.	środek transportowy	m-g	27.6891		
12.	środek transportowy'	m-g	0.1902		
13.	betoniarka wolnospadowa	m-g	11.7028		
14.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0.1760		
15.	betoniarka wolnospadowa elektryczna'	m-g	0.0070		
16.	środek transportowy	m-g	2.4770		
				RAZEM	

Słownie: